Schwaz, 02.12.2025

Leerstand muss nicht Leerstand bleiben!

Initiative des Landes Tirol in Zusammenarbeit mit dem Regionalmanagement Bezirk Schwaz zur Attraktivierung von Leerständen

Bestehende Gebäude – unabhängig von ihrem Alter oder denkmalpflegerischen Wert – sind wichtige Bausteine der Geschichte unserer Lebensräume. Sie speichern nicht nur Energie in ihrer Substanz, sondern sind auch Teil unseres „sozialen Gedächtnisses".

Um sie wieder nutzbar und zugänglich zu machen sind ihr Erhalt und ihre Sanierung zentrale Ziele dieser Initiative. Zu diesem Zweck werden in den Bezirken erfahrene und unabhängige Expertinnen und Experten eingesetzt. Für den **Bezirk Schwaz wurde Architekt Josef Wurzer** vom Regionalmanagement Bezirk Schwaz beauftragt. Josef Wurzer lebt und arbeitet in Rattenberg und ist dort seit 2003 mit der Stadtentwicklung betraut. In über 20 Jahren hat er mit Projekten wie Malerwinkel, Mesnerhaus, Boutiquehotel, Winklers im Alten Rathaus oder der Generalsanierung der Sparkasse interessante Methoden entwickelt und umgesetzt.

Er steht ab sofort interessierten Bürgerinnen und Bürgern sowie Eigentümerinnen und Eigentümern brachliegender Gebäude – gleich welcher Nutzungsmöglichkeit – als Ansprechpartner zur Verfügung. Die Kosten für die Beratung werden im Rahmen eines Projekts des Regionalmanagements Bezirk Schwaz, maßgeblich gefördert durch das Land Tirol, Bund und EU, zur Gänze übernommen.

Nutzen Sie diese Gelegenheit zu einem spannenden Austausch – Sie können nur gewinnen!

KONTAKTDATEN:

Architekt DI JOSEF WURZER

TELEFON	+43 5337 63797 – 11
MOBIL	+43 664 529 7309
E-MAIL	wurzer@wurzernagel.at
ADRESSE	Südtiroler Straße 50 | 6240 Rattenberg | Österreich
WEBSITE	www.wurzernagel.at

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

Abbildung 1: Chef's table, Winklers Rattenberg Foto: West. Fotostudio Wörgl

Abbildung 2: Schlosser- und Gasserhaus Zams vor und nach der Revitalisierung – Foto: Harald Kröpfl